

物件案内書

物件種別			中古住宅			取 引 形 態		仲介	
売買価格			総 額 ￥17,800,000						
			土 地 ****			負 担 金 ****			
			建 物 ****			坪 単 価 ****			
土 地	所 在 地		金沢市松村町又71番地1						
	地 目		宅地		現 況		宅地		
	面 積		152.73㎡		面 積		46.20坪		
	都 市 計 画		市街化区域		用 途 地 域		第2種住居地域		
	建 ぺ い 率		60%		容 積 率		200%		
	幅 員		西 約5.4m		幅 員		***		
	種 類		公道		種 類		***		
	間 口		西 約7.8m		間 口		***		
	他 接 道		東側 水路						
	通 学 区 域		大徳小学校・大徳中学校						
設 備		電気： 北陸電力		水道： 上水道		ガス： 都市ガス		排水： 下水道	
そ の 他									
建 物	71番1	種別	居宅		年 月 日		平成6年3月30日		
		延床	99.36㎡		延 床		30.05坪		
		構造	木造瓦葺2階建		駐 車 場		3台		
	附属	種別			年 月 日				
		延床			延 床				
		構造			駐 車 場				
備考	現在、建物内部の整理中 建物全体に傾きあります								



ワイ・エフ不動産株式会社

〒920-0210 金沢市大河端西二丁目76番地
電話 076-282-9601 FAX 076-282-9606
携帯 090-9760-7115
✉ info@yf-k.jp
宅地建物取引業 石川県知事(1)第4372号